

А К Т

осмотра и обследования объекта, требующего капитального ремонта,
согласно краткосрочной программы

Объект капитального ремонта: жилой многоквартирный дом Грязовецкий р-н, г. Грязовец, ул. Гагарина, д.8

Перечень работ, согласно краткосрочной программы, включает в себя капитальный ремонт:

1. Кровли

Период ремонта согласно краткосрочной программы: 2015 - 2017гг.

Перечень производственно-технической документации: копия тех. паспорта

Комиссия в составе:

- представитель отдела подготовки и проведения капитальных ремонтов: нач-к
отдела кровельных и кровл. работ Кат.рем-бб Волохов О.Ю.
- уполномоченный представитель собственников помещений МКД по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта: Новикова Татьяна
Владимировна кв 26.
- представитель управляющей компании (ТСЖ, ЖСК): ООО "Служба Зонального
тех. директор ЖСКов Волоколамск Николаев И.В. 8-960-292-1460"
- представитель от муниципального образования, ответственный за реализацию областной программы: Голованов Нат. Николаевич, зам. главы
адм. МО Грязовец 224-63

произвела «05» августа 2014г. освидетельствование в натуре жилого многоквартирного здания и, ознакомившись с предъявленной производственно-технической документацией, установила следующее:

Кровля на здании сложная шиферная. Обрешетка
в виде брусков сэт. 50х50, на значительной площади
покрыта цементно-песчаной стяжкой. Шиферные листы отсутствуют.
Вент. шахты местами разрушены атмосферными
осадками. Колпаки на шахтах отсутствуют. Ограждение
на кровле частично отсутствует. Деревянные элементы
ограждения в большинстве случаев отсутствуют.
Кровля имеет значительные прогибы.

На основании изложенного, комиссия считает, что объект представленный к осмотру, нуждается в следующем ремонте:

Замена кровли шиферной на кровлю из профлиста.
Замена обрешетки. Гидроизоляция и установка сливных окон.
Гидроизоляция фальшкарнизных шагов на кровле с обшивкой
листы листового шифера. Установка закрывающих
командов на шагах. Обработка деревянной конструкции
кровли антисептиком. Восстановление водосточной системы
с кровли.

Члены комиссии:

представитель отдела подготовки и
проведения капитальных ремонтов

 / Волохов Олег

уполномоченный представитель собственников
помещений МКД по вопросам обеспечения
организации проведения капитального ремонта

 / Новикова

представитель управляющей компании (ТСЖ, ЖСК)

 / Пескова ВР

представитель от муниципального образования,
ответственный за реализацию областной программы

 / Толочан ИИ